

**Phụ lục XIII**

**Appendix XIII**

**THÔNG BÁO GIAO DỊCH CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ/CHỨNG QUYỀN CÓ BẢO ĐẢM  
CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

***NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES/FUND CERTIFICATES/ COVERED  
WARRANTS OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL  
PERSON***

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng  
Bộ Tài chính)*

*(Promulgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)*

**Công ty Cổ phần Tập đoàn**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Đầu tư Địa ốc No Va**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ..../BC-....

**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**

No: ..../BC-....

**Independence - Freedom – Happiness**

TP HCM, ngày 13 tháng 04 năm 2021

TP HCM, month 04 day 13 year 2021

**THÔNG BÁO**

**Giao dịch cổ phiếu/ chứng chỉ quỹ/ chứng quyền có bảo đảm của người nội bộ và người có  
liên quan của người nội bộ**

***NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES/FUND CERTIFICATES/ COVERED WARRANTS OF  
INTERNAL PERSON AND AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON***

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán;
- Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va

To:

- *The State Securities Commission;*
- *The Stock Exchange;*
- *Novaland Investment Group Coporation*

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation  
conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/*Name of individual/organisation:* Công đoàn Cơ sở Công ty Cổ  
phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va/ *Trade Union of Novaland Investment Group Corporation*

- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam/ *Vietnam*



- Số Quyết định thành lập Công đoàn cơ sở Công ty cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va: số 152/QĐ –ToC ngày 02/07/2013. / *Decision No. 152/QD-ToC of July 2<sup>nd</sup> 2013 to establish Trade Union of Novaland Investment Group Corporation*

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/*Contact address/address of head office*: 65 Nguyễn Du, Phường Bến Nghé, Quận 1, TP.Hồ Chí Minh.

- Điện thoại/ *Telephone*:. (84) 906 35 38 38

- Email: [congdoan@novaland.com.vn](mailto:congdoan@novaland.com.vn)

Website: [www.novaland.com.vn](http://www.novaland.com.vn)

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/ *Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company, the fund management company*: Công đoàn của Công ty/ *Trade Union of Novaland Investment Group Corporation*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)/ *Information of internal person of the public company/public fund who is the affiliated person of individual/organisation executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company/public fund)*: Không có/ *No*

3. Mã chứng khoán giao dịch/ *Securities code*: NVL

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm nêu tại mục 3 / *Trading accounts having shares/fund certificates/covered warrants mentioned at item 3 above*: 058C900100 tại công ty chứng khoán/In the securities company: Công ty Cổ phần Chứng khoán FPT/ *FPT Securities Joint Stock Company*.

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/ chứng quyền có bảo đảm nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants held before the transaction: 2.218.475 cổ phiếu/ 2,218,475 shares, tỷ lệ 0,2068 % vốn điều lệ/ take 0.2068% charter capital.

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi/Number of shares/fund certificates/covered warrants registered to purchase/sale/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap: mua 254.500 cổ phiếu/ purchase 254,500 shares.

- Loại giao dịch đăng ký (mua/ bán/ cho/ được cho/ tặng/ được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi)/Type of transaction registered (to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap: mua cổ phiếu/ purchase shares.

- Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm đăng ký giao dịch/ Number of

shares/fund certificates/covered warrants registered for trading: 254.500 cổ phiếu/ 254,500 shares.

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/The expected value of transaction (which calculated based on par value). 2.545.000.000 Việt Nam đồng/ VND 2,545,000,000.

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/chứng quyền có bảo đảm dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ Number and ownership percentage of shares/fund certificates/covered warrants expected to hold after the transaction: 2.472.975 cổ phiếu, tỷ lệ 0,2305 % vốn điều lệ/2,472,975 shares, take 0.2305% charter capital.

9. Mục đích thực hiện giao dịch/Purpose of transaction: Thu hồi lại cổ phần ESOP 2020 của người lao động nghỉ việc/ Revoke 2020 ESOP shares of resigned worker.

10. Phương thức giao dịch/Method of transaction: Giao dịch thỏa thuận/Transaction agreement.

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/Expected trading time: từ ngày/from 16/04/2021 đến ngày/ to 14/05/2021

**Nơi nhận:**

**Recipients:**

- Các đơn vị kính gửi;
- Lưu: VT;

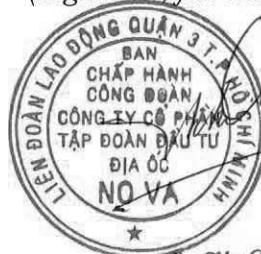
**CÔNG ĐOÀN CƠ SỞ CÔNG TY CỔ PHẦN**

**TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA  
CHỦ TỊCH CÔNG ĐOÀN**

**TRADE UNION CHAIRMAN**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)

(Signature, full name and seal -if any)



*Nguyễn Thị Châu Hồng*



*Handwritten mark or signature at the bottom right corner.*

Faint, illegible text at the top of the page, possibly a header or introductory paragraph.

Second block of faint, illegible text, appearing to be the main body of the document.



Faint text located directly below the large circular seal.